

ZITTING VAN 24 OKTOBER 2018

AANWEZIG:

Lieven MEERT, voorzitter;

Jan ARIJS, Gina FONTEYN, André VAN DEN STEEN, Jordy DE DOBBELEER, Bart MIGNON,
Godelieve VAN EECKHOUT, Guy D'HAESELEER, Renaat RAES, Dirk VAN OPDENBOSCH, Els DE GROOTE,
leden;

Bart BAELE, algemeen directeur

AFWEZIG:**VERONTSCHULDIGD:**

De voorzitter opent de vergadering te 20 u. 00.

Vervolgens gaat men over tot de behandeling van volgende punten van de agenda:

AGENDA:**OPENBAAR****PERSONEEL**

1. **SOCIALE MARIBEL- PRINCIPIËLE BESLISSING BETREFFENDE BIJKOMEND VERLOF TEN
VOORDELE VAN BIJKOMENDE CATEGORIEËN PERSONEELSLEDEN VAN TENMINSTE 52 JAAR
DIE NIET GENIETEN VAN MAATREGELEN INZAKE EINDELOOPBAAN VAN HET MEERJARENPLAN
VAN DE GEZONDHEIDSSECTOR**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op het sectoraal akkoord van 29 juni 2001 van het federaal meerjarenplan voor de openbare gezondheidssector

gelet op het akkoord betreffende de federale gezondheidssectoren - publieke sector- dat op 18 juli 2005 ondertekend werd ter vervanging van het sectoraal akkoord van 29 juni 2001 van het federaal meerjarenplan voor de openbare gezondheidssector over de arbeidsduurvermindering en de eindeloopbaan ;

gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 februari 2009 betreffende principiële beslissing betreffende bijkomend verlof ten voordele van bijkomende categorieën personeelsleden van minstens 52 jaar die niet genieten van de maatregelen inzake eindeloopbaan van het meerjarenplan van de gezondheidssector;

gelet op het KB van 3 juli 2007 tot vaststelling van het bedrag ter betaling van de vergoedingen voorzien in het sociaal akkoord dat betrekking heeft op de gezondheidssector en dat in 2005 door de federale regering werd gesloten met de betrokken representatieve organisaties van de werkgevers en werknemers;

overwegende dat dit akkoord van toepassing is op de werkgevers en werknemers, met uitzondering van de artsen, van: de inrichtingen die aan de wet op de ziekenhuizen onderworpen zijn; de psychiatrische verzorgingstehuizen; de samenwerkingsverbanden voor de oprichting en het beheer van initiatieven van beschut wonen de rusthuizen voor bejaarden, de rust- en verzorgingstehuizen en de dagverzorgingscentra, de revalidatiecentra; de thuisverpleging; de geïntegreerde diensten voor thuisverzorging, de diensten voor het bloed van het Rode Kruis van België, de medisch-pediatrische centra en de wijkgezondheidscentra;

overwegende dat onder werknemers wordt verstaan: het mannelijk en vrouwelijk, statutaire en contractuele, arbeiders- en bediendenpersoneel;

overwegende dat het akkoord betreffende de federale gezondheidssectoren - publieke sector maatregelen voorziet waarbij bijkomend verlof wordt toegekend ten voordele van bepaalde categorieën personeelsleden die niet kunnen genieten van de maatregelen van eindeloopbaan van het meerjarenplan gesloten in 2000, waarbij zij een aantal bijkomende verlofdagen toegekend krijgen,

overwegende dat het gaat om rusthuispersoneel dat niet automatisch rechthebbende is, en dat ook niet in aanmerking komt als gelijkgestelde: administratieve krachten, keukenpersoneel, poetspersoneel, technisch personeel, wvd sectorcoördinator seniorenvoorzieningen;

overwegende dat deze extra dagen bovenop het aantal dagen jaarlijks vakantieverlof komen bepaald bij KB van 19 november 1998 en wijzigingen, en bovenop de bijkomende vakantiedagen waarop men recht heeft krachtens de akkoorden gesloten binnen één van de Onderhandelingscomités opgericht met of krachtens de wet 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel (lokaal overeengekomen bijkomende verlofdagen);

overwegende dat de toekenning van het aantal bijkomende vakantiedagen wordt vastgesteld als volgt: 52 jaar: 5 dagen, 53 jaar: 8 dagen, 54 jaar: 10 dagen, 55 jaar: 13 dagen, 56 jaar: 15 dagen, 57 jaar: 18 dagen en 58 jaar: 20 dagen;

overwegende dat de leeftijd die in beschouwing genomen wordt, die is bereikt op 1 januari van het jaar waarin de bijkomende verlofdagen zijn voorzien;

overwegende dat de RSZPPO bij schrijven van 28 september 2018 meedeelt dat het Fonds Sociale Maribel van de overheidssector werd belast met de financiering van een aantal maatregelen voorzien in het sociaal akkoord betreffende de federale gezondheidssectoren 2005-2010.;

overwegende dat voor het jaar 2018 de financiering moet aangewend worden voor de aanwerving van bijkomende werknemers of voor de verhoging van de arbeidstijd van werknemers die reeds in dienst zijn bij de instelling, om een (gedeeltelijke) vervanging toe te laten van de werknemers die het voordeel van het bijkomend verlof toegekend krijgen;

overwegende dat een van de voorwaarden voor het verkrijgen van een financiering is dat de werkgever het sociaal akkoord toepast;

overwegende dat de RSZPPO de werkgevers die onder de toepassing van het sociaal akkoord vallen en die de maatregel inzake bijkomend verlof effectief in 2017 toepassen en die in aanmerking wensen te komen voor de toekenning van bijkomende (gedeeltelijke) arbeidsplaats, vraagt om het antwoordformulier, ondertekend door de drie representatieve vakorganisaties, tegen uiterlijk 31 oktober 2018 terug te sturen.;

overwegende dat als de werkgever niet reageert binnen hoger vermelde termijn, het Fonds ervan uitgaat dat de werkgever afstand doet van het recht op eventuele tussenkomst van vervanging van vrijstelling van arbeidsprestaties in het kader van het bijkomend verlof ten voordele van bepaalde categorieën personeelsleden voor het jaar 2018;

overwegende dat het voorstel is om over te gaan tot het toekennen van bijkomend verlof voor bepaalde personeelsleden en dit verlof toe te staan aan het OCMW-personeel dat niet kan genieten van de maatregelen van eindeloopbaan van het meerjarenplan op voorwaarde dat het OCMW Ninove subsidiering kan krijgen via het sectoraal fonds;

overwegende dat het visum van de vakbonden bekomen werd

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

In toepassing van het akkoord van 18 juli 2005 voor de federale gezondheidssector - publieke sector - worden **op voorwaarde dat het OCMW Ninove subsidiëring kan krijgen via het Sectoraal Fonds** aan het OCMW-personeel dat niet kan genieten van de maatregelen van eindeloopbaan van het meerjarenplan gesloten in 2000 en aangepast conform de punten 4 en 5 van huidig akkoord, **bijkomende verlofdagen** toegekend op voorwaarde dat er financiering is via het Sectoraal Fonds en volgens de volgende modaliteiten:

Deze extra dagen komen bovenop het aantal dagen jaarlijks vakantieverlof bepaald bij KB van 19 november 1998 en wijzigingen, en de bijkomende vakantiedagen waarop men recht heeft krachtens de akkoorden gesloten binnen één van de Onderhandelingscomités opgericht met of krachtens de wet 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

De toekenning van het aantal bijkomende vakantiedagen wordt vastgesteld als volgt::

52 jaar: 5 dagen

53 jaar: 8 dagen

54 jaar: 10 dagen

55 jaar: 13 dagen

56 jaar: 15 dagen

57 jaar: 18 dagen

58 jaar: 20 dagen.

De leeftijd die in beschouwing genomen wordt, is die bereikt op 1 januari van het jaar waarin de bijkomende verlofdagen zijn voorzien

art. 2

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

2. KENNISNAME BESLISSING INZAKE FINANCIËLE TUSSENKOMST VANWEGE HET SECTORAAL FONDS

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op het raamakkoord van 26 mei 1997 houdende maatregelen met het oog op de bevordering van de tewerkstelling in de non-profit sector;

gelet op de raadsbeslissing van 25 september 1997 houdende beslissing tot toetreding tot het raamakkoord van 26 mei 1997;

gelet op het raamakkoord van 28 mei 1998 tot wijziging van het raamakkoord van 26 mei 1997 houdende maatregelen met het oog op de bevordering van de tewerkstelling in de non-profitsector;

gelet op het KB van 16 april 1998 tot wijziging van het KB van 5 februari 1997 houdende maatregelen met het oog op de bevordering van de tewerkstelling in de non-profit sector;

gelet op het KB van 18 juli 2002 houdende maatregelen met betrekking op de bevordering van de tewerkstelling in de non-profitsector;

gelet op het raamakkoord van 16 december 2003 betreffende maatregelen ter bevordering van de tewerkstelling in de non-profit sector;

gelet op het KB van 31 december 2003 tot wijziging van het KB van 18 juli 2002 houdende maatregelen met betrekking op de bevordering van de tewerkstelling in de non-profitsector;

gelet op hoofdstuk 6 (artikelen 32-39) van de programmawet van 22 december 2003;

gelet op de raadsbeslissingen van 2 juli 1998, 17 juni 1999 en van 18 februari 2004 houdende beslissing tot behoud toetreding tot de Sociale Maribel: het raamakkoord van 16 december 2003 betreffende maatregelen ter bevordering van de tewerkstelling in de non profit-sector;

gelet op de raadsbeslissingen van 22 april 2004, 9 december 2005, 29 augustus 2006, 31 mei 2007, 17 april 2008, 18 februari 2009, 21 januari 2010, 27 januari 2011 en 26 februari 2014 en 21 september 2016 houdende goedkeuring ontwerp-aanvraag voor een financiële tussenkomst vanwege het Sectoraal Fonds in toepassing van het KB van 18 juli 2002 in het kader van de Sociale Maribel;

gelet op de raadsbeslissingen van 10 juni 2004, 17 februari 2005, 19 oktober 2006, 2 augustus 2007, 28 augustus 2008, 22 april 2009, 25 maart 2010, 7 april 2011, 23 april 2014 en 19 oktober 2016 houdende kennisname beslissing financiële tussenkomst vanwege het Sectoraal Fonds;

gelet op de oproep van het Fonds Sociale Maribel van de overheidssector 2018/2 van de RSZ-PPO van 5 juni 2018 waarbij extra middelen zijn voorzien om bijkomende tewerkstelling te creëren in de non-profit sectoren;

gelet op het schrijven van 30 augustus 2018 waarbij RSZPPO ons liet weten dat het Beheerscomité van het Fonds Sociale Maribel zich akkoord verklaard heeft met de financiering van 1,5 voltijds equivalenten;

overwegende dat er 857 voltijdse equivalenten aan nieuwe arbeidsplaatsen kunnen toegekend worden;

overwegende dat de subsidie maximaal € 30 906,52 bedraagt voor een contractuele VTE en maximaal € 35 665,96 voor een statutaire VTE;

overwegende dat bij deze oproep enkel volgende diensten in aanmerking komen:

- sociale dienst (zowel administratieve functies als de functie van maatschappelijk werker).
- coördinatie van de maatschappelijke dienstverlening
- thuiszorg, lokale dienstencentra
- woonzorgcentra

overwegende dat het advies van de representatieve vakorganisaties bijgevoegd werd;

overwegende dat de kostprijs van een voltijdse contractuele deskundige (niveau B) met negen jaar anciënniteit (= standaardraming stad Ninove) 53 784,78 euro bedraagt;

gelet op de diensten die in aanmerking komen;

overwegende dat de nieuwe arbeidsplaatsen ten vroegste met ingang van 1 september 2018 worden toegekend en dat de werkgever over drie maanden beschikt om de aanwervingen te realiseren;

overwegende dat de loonkost zal voorzien worden via het personeelsbudget en dat de subsidie zal opgenomen worden onder 621900(-) BI 09000;

gelet op het visum van de financieel beheerder;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Kennis te nemen van de beslissing inzake financiële tussenkomst vanwege het sectoraal fonds namelijk de financiering van 1 , 5 voltijds equivalenten.

Art. 2

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

3. VERKORTE SELECTIEPROCEDURE ADMINISTRATIEF MEDEWERKER STAD/OCMW

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 28 maart 2018;

gelet op de rechtspositieregeling van het OCMW-personeel waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de raadszitting van 25 april 2018;

gelet op de personeelsformatie en organogram waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 1 maart 2018;

gelet op de personeelsformatie en organogram waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de raadszitting van 31 januari 2018;

gelet op de e-mail van 5 september 2018 van Pieter Claessens, diensthoofd CC De Plomblom waarbij hij verzoekt om dringend administratieve ondersteuning te voorzien voor de duur van de afwezigheid van Ann Timbermont, administratief medewerker;

overwegende dat verwacht wordt dat zij lange tijd afwezig zal blijven;

overwegende dat om hoogdringend redenen noodzakelijk is om in de vervanging te voorzien om de continuïteit van de werking en de dienstverlening van CC De Plomblom te garanderen;

overwegende dat ook andere diensten bij de stad en het OCMW tijdelijk te maken hebben met een tekort aan administratieve ondersteuning voor de duur van de afwezigheid wegens ziekte/zwangerschapsverlof /prestatievermindering van personeelsleden;

gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 november 2017 waarbij de wervingsreserve van 19 geslaagde kandidaten werd vastgesteld voor de contractuele functie van administratief medewerker stad/OCMW geldig tot 30 november 2019;

gelet op het besluit van de raad van 6 december 2017 waarbij de wervingsreserve van 19 geslaagde kandidaten werd vastgesteld voor de contractuele functie van administratief medewerker stad/OCMW geldig tot 30 november 2019;

overwegende dat 10 geslaagde kandidaten zijn aangesteld, één geslaagde kandidaat definitief heeft afgehaakt en de resterende 8 geslaagde kandidaten niet een tijdelijke functie willen opnemen omdat men tewerkgesteld is bij een andere werkgever in een contract onbepaalde duur;

overwegend dat om hoogdringende redenen de afwezigheden moeten kunnen opgevangen worden door geslaagde kandidaten uit een wervingsreserve voor administratieve medewerkers voor contracten van tijdelijke duur;

overwegende dat een werving via verkorte selectieprocedure een tijdelijke aanstelling van maximaal twee jaar mogelijk maakt;

overwegende dat de looptijd van de vacature, de publicatie, duur van de wervingsreserve en de algemene voorwaarden moeten worden bepaald;

overwegende dat de selectieprocedure in eigen beheer kan worden uitgevoerd mits het aanstellen van één extern jurylid;

overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn in het budget 2018, op de algemene rekening 620303 en 613023 van het beleidsitem 09530;

gelet op het visum van de financieel beheerder;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De verkorte selectieprocedure wordt goedgekeurd voor de contractuele functie van administratief medewerker C1-C3 stad/OCMW:

- Vacature loopt tot en met 30 oktober 2018
- De vacature zal gepubliceerd worden in Ninove-info, lichtkrant, deze week/de zondag, website en intranet stad/OCMW en VDAB
- De selectieprocedure wordt uitgevoerd in eigen beheer met minimum één extern jurylid
- De selectie bestaat uit een gestructureerd interview op basis van de kandidaatstelling
- De duur van de wervingsreserve is twee jaar
- De aanstelling kan niet langer duren dan twee jaar.

Art. 2

Volgens de rechtspositieregeling volgt hierna een overzicht van:

TOELATINGS- EN AANWERVINGSVOORWAARDEN
--

- een gedrag vertonen in overeenstemming met de eisen van de functie waarvoor ze solliciteren,
- ten minste de volle leeftijd van 18 jaar bereiken in het jaar van de aanwerving,
- de burgerlijke en politieke rechten genieten,
- onderdaan zijn van de EER,
- voldoen aan de vereiste over de taalkennis,
- in het bezit zijn van een diploma hoger secundair onderwijs of daarmee gelijkgesteld onderwijs,
- medisch geschikt zijn voor de uit te oefenen functie,
- slagen voor de selectieprocedure.

Art. 3

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

4. OPENVERKLARING VAN 1 VOLTijdSE BETREKKING VAN SCHOONMAKER E1-3 IN CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND TE BEGEVEN UIT DE GEMEENSCHAPPELIJKE WERVINGSRESERVE TECHNISCH BEAMBT SCHOONMAAK STAD/SCHOONMAKER OCMW

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de rechtspositieregeling van het OCMW-personeel, waarvan de laatste wijzigingen zijn goedgekeurd in de OCMW-raadszitting van 25 april 2018;

gelet dat de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 21 september 2016 de 1^e gemeenschappelijke wervingsreserve voor de contractuele functie van technisch beambte schoonmaak stad/schoonmaker OCMW E1-E3 vaststelde;

gelet dat de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 17 mei 2017 de 2^e gemeenschappelijke wervingsreserve voor de contractuele functie van technisch beambte schoonmaak stad/schoonmaker OCMW E1-E3 vaststelde;

gelet dat de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 20 juni 2018 de 3^e gemeenschappelijke wervingsreserve voor de contractuele functie van technisch beambte schoonmaak stad/schoonmaker OCMW E1-E3 vaststelde;

gelet dat in raadszitting van 19 oktober 2016 12 VTE betrekkingen van schoonmaker E1-3 in contractueel dienstverband werden openverklaard;

gelet dat in raadszitting van 19 oktober 2016 12 VTE schoonmakers uit de gemeenschappelijke wervingsreserve van technisch beambte schoonmaak stad/schoonmaker OCMW werden aangesteld, met een contract van onbepaalde duur bij het OCMW Ninove, met ingang van 1 november 2016 of met ingang van datum van indiensttreding;

gelet dat in raadszitting van 17 mei 2017 2 VTE betrekkingen van schoonmaker E1-3 in contractueel dienstverband werden openverklaard en in dezelfde zitting 2 schoonmakers werden aangesteld uit de gemeenschappelijke wervingsreserve van technisch beambte schoonmaak stad/schoonmaker OCMW met een contract van onbepaalde duur;

gelet dat in raadszitting van 28 februari 2018 een halftijdse betrekking van schoonmaker E1-3 in contractueel dienstverband werd openverklaard en in dezelfde zitting een halftijds schoonmaker werd aangesteld;

gelet dat in raadszitting van 12 september 2018 1 VT betrekking van technisch beambte schoonmaak stad/schoonmaker OCMW werd openverklaard en in dezelfde zitting werden 2 halftijdse schoonmakers aangesteld uit de gemeenschappelijke wervingsreserve van technisch beambte schoonmaak stad/schoonmaker OCMW met een contract van onbepaalde duur;

gelet dat er momenteel 1.7 VT betrekkingen van schoonmaker vacant zijn in de personeelsformatie;

overwegende dat het de aanstellende overheid is die de betrekkingen open verklaard;

gelet op het visum van de financieel directeur;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

In de personeelsformatie 1 voltijdse betrekking van schoonmaker E1-E3 in contractueel dienstverband open te verklaren.

Art. 2

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands Bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

PATRIMONIUM

5. VERKAVELING DEEL VAN PERCEEL IN SAMENWERKING MET KERKFABRIEK LIEFERINGE.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet dat het OCMW Ninove de percelen 113 E, B en C heeft langsheen de Brusselseheerweg te Lieferinge (sectie A) met een totale oppervlakte van 1 ha 24 aren, verpacht aan Bogaert Danny – Timmermans;

gelet dat het perceel 113 E met een smalle strook (losweg) aan de straat komt;

gelet dat dezelfde strook voor 1 m belast is met een voetweg en gelegen is in de bouwzone;

gelet dat de Kerkfabriek eigenares is van perceel 115 met rechts een losweg;

gelet dat landmeter De Saedeleer bezig is om een verkaveling op te stellen in opdracht van de Kerkfabriek;

gelet dat er een stedenbouwkundige optimalisatie kan gebeuren door het gedeelte van het perceel van het OCMW gelegen in de woonzone mee te verkavelen en elders een losweg te voorzien met name daar waar er al een ligt op de grond van de Kerkfabriek (dewelke moet blijven liggen) om deze dan achter de verkaveling te laten aansluiten met de eigendom van het OCMW;

gelet dat ter plaatse van dit alles niets te zien is en in de toekomst ook niet daar de pachter van het OCMW en de kerkfabriek dezelfde is;

gelet dat de strook van het OCMW 3,5 m (vlgs plan D'Hondt dd. 12/6/1965) is waarvan 1 m als herlegde voetweg;

gelet op het voorstel van Dhr. Saedeleer en de Kerkfabriek;

overwegend dat de kerkfabriek het stuk (breedte 3.5 m) van het ocmw mee verkavelt zonder kosten voor het ocmw ;

overwegende dat er een nieuw recht van overgang gevestigd wordt ten voordele van het overig deel van het perceel van het OCMW;

overwegende dat bij verkoop het OCMW 1,75 x de gemiddelde prijs per lopende meter aan de straat ontvangt als gevolg van de verkoop van de kerkfabriek aan de particulieren;

overwegende dat 1,75 de helft van de breedte is die het OCMW had maar dat er toch 1 m belast blijft door de voetweg en dat de kerkfabriek alles ten zijne laste neemt;

overwegende dat indien men dit niet doet zowel links als recht van de verkaveling een losweg ligt en dat de losweg van het OCMW die niet zal gebruikt kunnen worden met als gevolg een vuile strook grond;

overwegende dat de lange smalle strook die het OCMW moet verkopen geen groot verlies is voor het OCMW patrimonium en dat de pachter slechts 177 m² kwijt is;

overwegende dat dit ongeveer € 10.000 kan opbrengen.

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Akkoord te gaan met de het voorstel van De Kerkfabriek Lieferinge, zoals opgesteld door landmeter De Saedeleer om een deel van OCMW perceel mee op te nemen in de verkaveling met het oog op de verkoop van bouwgronden.

Het betreft een perceel te Lieferinge met kadastrale gegevens 6 A 113 E met een totale oppervlakte van 58 are 54 ca, daarvan zal 177m² verkocht worden waarvan 88,5 m² zal vergoed worden aan de gemiddelde verkoopprijs van de bouwgronden.

Op voorwaarde dat er geen schade berokkend wordt aan de pachter en de gronden, eigendom van het OCMW goed ontsloten worden naar de Brusselseheerweg toe.

Art.2

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet)

FINANCIËN

6. MEERJARENPLAN AANPASSING 2018/1

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op het besluit van 22 november 2017 de raad voor Maatschappelijk Welzijn waarbij de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 werd vastgesteld;

gelet op het besluit van 13 december 2017 van de gemeenteraad van Ninove waarbij de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 van het ocmw Ninove werd goedgekeurd;

gelet op het besluit van 22 november 2017 de raad voor Maatschappelijk Welzijn waarbij het budget 2018 werd vastgesteld;

gelet op het besluit van kennisname van 13 december 2017 van de gemeenteraad van Ninove inzake het budget 2018 van het ocmw;

overwegend dat de cijfers voor alle beleidsitems het totale bedrag van het exploitatie- en investeringsbudget dient herzien te worden waardoor de gemeentelijke bijdrage en de autofinancieringsmarge daalt;

gelet op het advies van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2018;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het aangepaste meerjarenplan vast te stellen omvattende:

- De strategische nota
- De financiële nota

Art.2

De gemeentelijke bijdrage vast te stellen:

Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019	Jaar 2020
6.284.996	6.511.152	6.841.581	7.140.891	6.753.284	7.443.055	7.569.742

Art. 3

Een kopie van dit besluit wordt binnen de 20 dagen na deze zitting gelijktijdig verstuurd naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 255 van het ocmw-decreet).

7. VASTSTELLING BUDGETWIJZIGING 2018/1

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op het besluit van 22 november 2017 van de raad voor Maatschappelijk Welzijn waarbij de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 werd vastgesteld;

gelet op het besluit van 13 december 2017 van de gemeenteraad van Ninove waarbij de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 van het ocmw Ninove werd goedgekeurd;

gelet op het besluit van 22 november 2017 van de raad voor Maatschappelijk Welzijn waarbij het budget 2018 werd vastgesteld;

gelet op het besluit van kennisname van 13 december 2017 van de gemeenteraad van Ninove inzake het budget 2018 van het ocmw;

overwegend dat de cijfers voor alle beleidsitems het totale bedrag van het exploitatie- en investeringsbudget dient herzien te worden waardoor de gemeentelijke bijdrage daalt;

gelet op het advies van het college van burgemeester en schepenen van 9 oktober 2018;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met ACHT JA-stemmen (Lieven MEERT en Jordy DE DOBBELEER van de fractie Sp.a-GROEN; Jan ARIJS, Gina FONTEYN en André VAN DEN STEEN van de fractie Open vld; Bart MIGNON, Lieve VAN EECKHOUT van de fractie CD&V; Els DE GROOTE van de fractie N-VA) en DRIE NEEN-stemmen (Guy D'HAESELEER, Renaat RAES en Dirk VANOPDENBOSCH van de fractie FORZA Ninove)

Artikel 1

De budgetwijziging vast te stellen zoals opgemaakt in de verklarende en financiële nota.

Het exploitatiebudget BW1

	Uitgaven			Ontvangsten			Saldo	
	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet	Vorig saldo	Nieuw saldo
Beleidsdomein ALGBES	2.788.566	-134.590	2.653.976	46.700	-24.835	21.865	-2.741.866	-2.632.111
Beleidsdomein ALGFIN	483.761	711	484.472	8.079.403	-549.034	7.530.369	7.595.642	7.045.897
Beleidsdomein GEZOUZ	10.168.141	6.409	10.174.550	8.869.750	19.851	8.889.601	-1.298.391	-1.284.949
Beleidsdomein SOCBEL	6.143.631	-63.918	6.079.713	3.383.940	140.651	3.524.591	-2.759.691	-2.555.122
Totalen	19.584.099	-191.388	19.392.711	20.379.793	-413.367	19.966.426	795.694	573.715

De investeringen BW2 (geconsolideerd)

DEEL 1: UITGAVEN	Verbinteniskredieten			Transactiekredieten						
	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet	Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019	Jaar 2020

I. Investerings in financiële vaste activa										
II. Investerings in materiële vaste activa	5.496.372	-1.837.448	3.658.924	223.789	347.213	92.248	231.550	1.314.124	1.345.000	105.000
III. Investerings in immateriële vaste activa	88.780	52.000	140.780	8.745		4.590	24.855	82.591	15.000	5.000
IV. Toegestane investeringssubsidies										
TOTAAL UITGAVEN	5.585.152	-1.785.448	3.799.704	232.534	347.213	96.837	256.404	1.396.715	1.360.000	110.000

DEEL 2: ONTVANGSTEN	Verbinteniskredieten			Transactiekredieten						
	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet	Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019	Jaar 2020
I. Verkoop van financiële vaste activa										
II. Verkoop van materiële vaste activa	582.524	6.650	589.174		405	547.046	27.866	3.858	5.000	5.000
III. Verkoop van immateriële vaste activa										
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	406.692	30.978	437.670	60.378	63.341	65.271	232.328	16.352		
TOTAAL ONTVANGSTEN	989.216	37.628	1.026.844	60.378	63.746	612.317	260.193	20.210	5.000	5.000

De transactiekredieten BW3

	Uitgaven				Ontvangsten				Saldo	
	Vorig krediet	Ovedracht van vorig boekjaar	Budget-wijziging	Nieuw krediet	Vorig krediet	Ovedracht van vorig boekjaar	Budget-wijziging	Nieuw krediet	Vorig	Nieuw
Beleidsdomein ALGBES	95.000	259.934	-285.000	69.934	-75.000	-695.742	409.390	-361.353	-170.000	-431.287
Beleidsdomein ALGFIN					5.000	-1.200		3.800	5.000	3.800
Beleidsdomein GEZOUZ	675.000	1.111.221	1.487.448	298.773	91.351	627.536	-453.762	265.125	-583.649	-33.648
Beleidsdomein SOCBEL	880.000	866.008	-718.000	1.028.008		30.638	82.000	112.638	-880.000	-915.371
TOTALEN	1.650.000	2.237.163	2.490.448	1.396.715	21.351	-38.769	37.628	20.210	1.628.649	1.376.505

Het liquiditeitenbudget BW4

RESULTAAT OP KASBASIS	Vorig bedrag/ krediet	Wijziging	Nieuw bedrag/ krediet
I. Exploitatiebudget (B-A)	795.694	-221.979	573.715
II. Investeringsbudget (B-A)	-1.628.649	252.144	-1.376.505
III. Andere (B-A)	-564.780		-564.780
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	-1.397.735	30.165	-1.367.570
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	5.239.941	3.266.934	8.506.875
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	3.842.206	3.297.099	7.139.305
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	818.263	95.252	913.515
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	3.023.942	3.201.847	6.225.789

Art. 2

Een kopie van dit besluit wordt binnen de 20 dagen na deze zitting gelijktijdig verstuurd naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 255 van het ocmw-decreet).

ECONOMAAT

8. AANKOOP VAN RUSTHUISMEUBILAIR ALS VOORZETTAfels EN BEDGALGEN VOOR HET WZC KLATERINGEN. VASTSTELLING WIJZE VAN GUNNEN EN GUNNING.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald art.42 § 1, 4°,b ;

gelet op het verzoek d.d.06 augustus 2018 van de sectorcoördinator seniorenvoorzieningen om over te gaan tot aankoop van rusthuismeubilair als eettafels en bedgalgen voor het WZC Klateringen;

overwegende dat er aanleiding is om een opdracht te gunnen met als voorwerp het leveren van rusthuismeubilair als eettafels en bedgalgen voor het WZC Klateringen;

gelet dat de aangewezen procedure voor deze opdracht de onderhandelingsprocedure is zonder voorafgaande bekendmaking meer bepaald art.42 § 1, 4°,b wet van 17 juni 2016, welke aanvullende leveringen toelaat, zoals in dit geval nodig voor het vernieuwen van eerdere aangekochte uitrusting bij een bepaald leverancier, in dit geval de firma Haelvoet uit Ingelmunster;

gelet op de prijsofferte van de firma Haelvoet d.d.16/08/2018 met ref. OF 18-2025-1 als volgt gedetailleerd :

- 5 eettafels ref. 02755 aan €. 152,36/ stuk = €. 761,80

- 5 bedgalgen ref.01840 aan €. 59,74 / stuk = €. 298,70

voor een totaal bedrag van €. 1.060,5 excl. btw;

overwegende dat de prijs van de opdracht werd vastgesteld op €. 1.060,5 excl. btw;

overwegende dat de nodige budgetten voorzien zijn op het investeringsbudget, dienstjaar 2018 WZC MJP subproject 1 - AR.240000, BI.09530;

gelet dat de financieel directeur voor dit bedrag zijn visum heeft gegeven;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er wordt een opdracht gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met als voorwerp het leveren van rusthuismeubilair als eettafels en bedgalgen, waarbij beroep wordt gedaan op art. 42 § 1, 4°, b wet van 17 juni 2016,

welke aanvullende leveringen toelaat, zoals in dit geval, nodig voor het vernieuwen van eerdere aangekochte uitrusting bij een bepaald leverancier, in dit geval de firma Haelvoet uit Ingelmunster.

Art. 2

De opdracht met als voorwerp het leveren van rusthuismeubilair, zijnde 5 eettafels en

5 bedgalgen voor het WZC Klateringen wordt gegund aan firma Haelvoet voor een totaal bedrag van € 1.060,5 excl. btw.

als volgt gedetailleerd :

- 5 eettafels ref. 02755 aan € 152,36/ stuk = € 761,80

- 5 bedgalgen ref.01840 aan € 59,74 / stuk = € 298,70

om reden : aanvullende leveringen, zoals in dit geval, nodig voor het vernieuwen van eerdere aangekochte uitrusting bij een bepaald leverancier, in dit geval de firma Haelvoet,

Leon Bekaertstraat 8 te 8770 Ingelmunster.

Art. 3

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provincie - gouverneur via het digitale loket binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

9. AANKOOP ELEKTRISCHE MEDICATIEVERBRIJZELAARS VOOR HET WZC KLATERINGEN . VASTSTELLING WIJZE VAN GUNNEN EN GUNNING.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen;

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012;

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald art.92;

gelet op het verzoek d.d.16 augustus 2018 van de kwaliteitscoördinator – hoofd bewonerszorg om over te gaan tot aankoop van vier elektrische medicatieverbrijzelaars

voor het WZC Klateringen;

overwegende dat het manueel verpulveren van de medicijnen te veel tijd in beslag neemt zodat er aanleiding is om een opdracht te gunnen met als voorwerp het aankopen van elektrische medicatieverbrijzelaars voor het WZC Klateringen;

gelet dat de aangewezen procedure voor deze opdracht de onderhandelingsprocedure is zonder voorafgaande bekendmaking meer bepaald art.92 – wet van 17 juni 2016, zijnde een overheidsopdracht van beperkte waarde, waarbij twee firma's werden geraadpleegd welke een offerte hebben ingediend, zijnde :

1. Arseus Medical, Rijksweg 10 – 2880 Bornem, voor een totaal bedrag van €. 1.334,41

als volgt gedetailleerd Servo 3.0, 4 st. x €. 352 = €. 1.334,41

2 CareLine, Stokthoekstraat 10 a – 9140 Temse, voor een totaal bedrag van €. 1.136,20

als volgt gedetailleerd Servo 3.0, 4 st. x €.284,05 (€. 299 -5% of €. 14,95) = €. 1.136,20;

gelet dat na doorlichting van de offertes blijkt dat beide firma's een gelijksoortig product hebben aangeboden, nl. servo 3.0, waarvan de offerte van de firma CareLine de meest voordelige is;

overwegende dat de prijs van de opdracht werd vastgesteld op €. 1.136,20 excl. btw;

overwegende dat de nodige budgetten voorzien zijn op het investeringsbudget, dienstjaar 2018 WZC MJP subproject 1 - AR.231000, BI.09530;

gelet dat de financieel directeur voor dit bedrag zijn visum heeft gegeven;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er wordt een opdracht gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met als voorwerp aankoop van vier elektrische medicatieverbrijzelaars voor het WZC Klateringen, zijnde een overheidsopdracht van beperkte waarde, meer bepaald artikel 92, wet van 17 juni 2016.

Art. 2

De opdracht met als voorwerp de aankoop van vier elektrische medicatieverbrijzelaars voor het WZC Klateringen wordt gegund aan de firma CareLine, Stokthoekstraat 10 a – 9140 Temse, voor een totaal bedrag van €. 1.136,20, als volgt gedetailleerd :

4 stuks Servo 3.0 x €. 284,05 (299 -5% of €. 14,95 /st.) = €. 1.136,20 excl. btw.

om reden : de meest voordelige offerte, laagste prijs.

Art. 3

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provincie - gouverneur via het digitale loket binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

10. AANKOOP VAN EVACUATIEDEKENS VOOR HET WZC KLATERINGEN. VASTSTELLING WIJZE VAN GUNNEN EN GUNNING.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald art.92;

gelet op het advies van de firma Solva om evacuatiedekens te voorzien voor de hoekkamers van het WZC Klateringen, omdat deze bewoners, welke meestal een hoge zorgbehoefte hebben, niet kunnen geëvacueerd worden met bed;

gelet op het verzoek d.d.16 augustus 2018 van de kwaliteitscoördinator – hoofd bewonerszorg om over te gaan tot aankoop van 28 evacuatiedekens voor het WZC Klateringen;

overwegende dat deze aankoop zich opdringt om de bewoners van de hoekkamers, meestal met een hoge zorgbehoefte, indien nodig, te kunnen evacueren;

gelet dat de prijs van de opdracht wordt geraamd op €. 2.500 excl. btw;

gelet dat de aangewezen procedure voor deze opdracht de onderhandelingsprocedure is zonder voorafgaande bekendmaking meer bepaald art.92 – wet van 17 juni 2016, zijnde een overheidsopdracht van beperkte waarde, waarbij drie firma's werden geraadpleegd welke een offerte hebben ingediend, zijnde :

1. Sampli

- De firma Sampli maakt ons een offerte over voor een bedrag van €.2.314,20 excl.

btw.

28 stuks S-cape Pod doek x € 82,65 = € 2.314,20 excl. btw.

+ vorming personeel zonder meerprijs

2. Evacuatie Expert

- De firma Evacuatie Expert maakt ons een prijsofferte d.d. 17/08/2018 over voor een bedrag van € 2.349,76 excl. btw.

28 stuks S-capepod doek x € 82,65 = € 2.349,76 excl. btw.

+ vorming personeel is mogelijk, maar kost werd niet opgevraagd omdat offerte voor evacuatiEDEKEN al hoger ligt.

3. Tetcon

- De firma Tetcon maakt ons een prijsofferte over voor een bedrag van € 2.240 excl. btw.

28 stuks S-CapePod doek x € 80 = € 2.240 excl. btw.

+ vorming personeel aan € 195/ u / 8 personen

Totaal met vorming = € 2.435 excl. btw;

gelet dat na doorlichting van de offertes blijkt dat de firma Sampli de meest voordelige offerte heeft ingediend ;

overwegende dat de prijs van de opdracht werd vastgesteld op € 2.314,20 excl. btw;

overwegende dat de nodige budgetten voorzien zijn op het investeringsbudget, dienstjaar 2018 WZC MJP subproject 1 - AR.240000, BI.09530;

gelet dat de financieel directeur voor dit bedrag zijn visum heeft gegeven;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er wordt een opdracht gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met als voorwerp aankoop van 28 evacuatiedekens voor het WZC Klateringen, zijnde een overheidsopdracht van beperkte waarde, meer bepaald artikel 92, wet van 17 juni 2016.

Art. 2

De opdracht met als voorwerp de aankoop van 28 evacuatiedekens voor het het WZC Klateringen wordt gegund aan de firma Sampli, Industrielaan 40 te 9660 Brakel aan de

som van 2.314,20 excl. btw, als volgt gedetailleerd :

28 stuks S-cape Pod doek x €. 82,65 = €. 2.314,20 excl. btw.

+ vorming personeel zonder meerprijs

om reden : de meest voordelige offerte, laagste prijs.

Art. 3

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provincie - gouverneur via het digitale loket binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

11. AANKOOP VAN ROLSTOELWEEGSCHALEN VOOR HET WZC KLATERINGEN. VASTSTELLING WIJZE VAN GUNNEN EN GUNNING.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald art.92;

gelet op het verzoek d.d.17 september 2018 van de kwaliteitscoördinator – hoofd bewonerszorg om over te gaan tot aankoop van vier rolstoelweegschalen voor het WZC Klateringen;

overwegende dat er jaarlijks kwaliteitsindicatoren dienen doorgegeven te worden aan het agentschap 'Zorg en gezondheid' waaronder het gewicht van de bewoners, waarbij een verplichte maandelijkse weging zich opdringt;

overwegende dat er momenteel slechts één weegschaal onder de vorm van een stoel beschikbaar is, welke enkel voor mobiele bewoners kan gebruikt worden;

overwegende dat er aanleiding is om op iedere afdeling een plateauweegschaal te voorzien, welke ook voor rolstoelgebruikers kan gebruikt worden;

gelet dat de aangewezen procedure voor deze opdracht de onderhandelingsprocedure is zonder voorafgaande bekendmaking meer bepaald art.92 – wet van 17 juni 2016, zijnde een overheidsopdracht van beperkte waarde, waarbij twee firma's werden geraadpleegd, welke een offerte hebben ingediend, zijnde :

1. Arseus Medical, Rijksweg 10 – 2880 Bornem, voor een totaal bedrag van €. 6.580,27

excl. btw, als volgt gedetailleerd : 4 st. model seca (art.1106625) x €. 1.645,07 =

€. 6.580,27 excl. btw

2. CareLine, Stokthoekstraat 10 a – 9140 Temse, voor een totaal bedrag van €. 5.004 excl.

btw, als volgt gedetailleerd 4 st. model 230 (art. 52058) x €.1.251 (= €.1.390 - 10%)

= €. 5.004 excl. btw.;

gelet dat na doorlichting van de offertes blijkt dat de firma CareLine de meest voordelige offerte heeft ingediend, op basis van de laagste prijs;

overwegende dat de prijs van de opdracht werd vastgesteld op €. 5.004 excl. btw;

overwegende dat de nodige budgetten voorzien zijn op het investeringsbudget, dienstjaar 2018 WZC MJP subproject 1 - AR.231000, BI.09530;

gelet dat de financieel directeur voor dit bedrag zijn visum heeft gegeven;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er wordt een opdracht gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met als voorwerp aankoop van vier rolstoelweegschalen voor het WZC Klateringen, zijnde een overheidsopdracht van beperkte waarde, meer bepaald artikel 92, wet van 17 juni 2016.

Art. 2

De opdracht met als voorwerp de aankoop van vier rolstoelweegschalen voor het WZC Klateringen wordt gegund aan de firma CareLine, Stokthoekstraat 10 a – 9140 Temse, voor een totaal bedrag van € 5.004 excl. btw als volgt gedetailleerd :

4 stuks model 230 (art.52058) x € 1.251 (= € 1390 – 10 %) = € 5.004 excl. btw.

om reden : de meest voordelige offerte, laagste prijs.

Art. 3

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provincie - gouverneur via het digitale loket binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

12. OPDRACHT VOOR PERIODIEKE LEVERINGEN VAN GENEESMIDDELEN AAN HET WZC KLATERINGEN VOOR EEN PERIODE VAN 3 JAAR (2019-2021), INGAANDE OP 01/01/2019 - GUNNING.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald artikelen 2,22° en 36;

gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheids - opdrachten, meer bepaald artikel 20;

gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

gelet op de beraadslaging van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, in zitting

van 20 juni 2018, houdende goedkeuring van het lastenboek en de keuze van 'open procedure' inzake de opdracht voor periodieke leveringen van geneesmiddelen aan het WZC Klateringen voor een periode van drie jaar (2019-2021), ingaande op 1/01/2019, waarbij de opdracht wordt gegund op basis van volgende gunningscriteria :

- prijs 50 pt.
- klantenservice 50 pt.;

gelet op het P.V. van opening der inschrijvingen van 12 september 2018 waarbij drie firma's een offerte hebben ingediend zijnde :

1. Multipharma, staat een ristorno toe van 44,00 %
2. LloydsPharma, staat een ristorno toe van 43,70 %
3. Zellik Pharma, staat een ristorno toe van 44,00 %;

gelet dat op basis van de toegestane ristorno volgend resultaat werd bekomen :

1. Multipharma behaalde 50,00 pt.

2. LloydsPharma behaalde 49,66 pt.
3. Zellik Pharma behaalde 50,00 pt.;

gelet op het verslag van de kwaliteitscoördinator welke de 'klantenservice' heeft doorgelicht, welke 50 pt. vertegenwoordigt, met volgend resultaat:

1. Multipharma behaalde 45 pt.
2. LloydsPharma behaalde 50 pt.
3. Zellik Pharma behaalde 42,5 pt.;

gelet op het behaalde eindresultaat (100 pt.) welke werd bekomen :

1. Multipharma behaalde 95,00 pt.
2. LloydsPharma behaalde 99,66 pt.
3. Zellik Pharma behaalde 92,50 pt.;

gelet op het 'verslag van nazicht' en het voorstel inzake de keuze van de leverancier, na toepassing van de uitsluitingsgronden en selectiecriteria, rekening houdend met de prijs

(50 pt.) en het verslag betreffende de klantenservice/ dienstverlening (50 pt.), waaruit blijkt dat de firma LloydsPharma, Pasteurlaan 2 te 1300 Waver, de hoogste score heeft behaald, zijnde 99,66 pt., en alzo de meest voordelige regelmatige offerte heeft ingediend;

overwegende dat er aanleiding is om de opdracht, leveren van geneesmiddelen, te gunnen;

overwegende dat de prijs van de opdracht vastgesteld werd op € 70.000/ jaar of € 210.000/ 3 jaar, excl. btw;

overwegende dat de nodige budgetten zullen voorzien worden op het exploitatiebudget 2019, 2020 en 2021 AR. 614070- BI. 09530 uitgegeven apotheek;

gelet dat de financieel directeur voor dit bedrag zijn visum heeft gegeven;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De opdracht waarvan sprake in de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn genomen in zitting van 20 juni 2018 met als voorwerp periodieke leveringen van geneesmiddelen aan het WZC Klateringen voor een periode van drie jaar, ingaande op 01 januari 2019 wordt na toepassing van de openbare procedure gegund aan de firma LloydsPharma, Pasteurlaan 2 te 1300 Waver, op basis van selectiecriteria, rekening houdend met de prijs (50 pt.) en het verslag betreffende de klantenservice/ dienstverlening (50 pt.), waaruit blijkt dat de firma LloydsPharma de hoogste score heeft bekomen, zijnde 99,66 pt., en alzo de meest voordelige regelmatige offerte heeft ingediend.

Art. 2

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provincie -gouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

13. OPMAKEN METINGSPLAN IN HET KADER VAN HET VESTIGEN VAN ERFDIENSTBAARHEID GROND STAD NINOVE. UITBREIDING OPDRACHT.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald art.42 § 1, 2°,

zijnde een herhalingsopdracht;

gelet op de melding van firma B.B.C., aannemer van de nieuwe aanbouw van het OCMW-gebouw, dat het technisch niet haalbaar is om alle afvoerleidingen op het grondgebied van het OCMW te houden, zonder afbreuk te doen aan de gravitaire afwatering;

overwegende dat het noodzakelijk is om een ondergrondse erfdienstbaarheid te vestigen op grond van de Stad Ninove, gelegen sectie B nr. 1081/h ;

gelet op het verzoek van dhr. notaris om een opmetingsplan te laten opstellen door een landmeter; nodig om hem in de mogelijkheid te stellen een ontwerpakte vestiging van erfdienstbaarheid te verlijden;

overwegende dat in raadszitting van 07 december 2016 dhr. De Saedeleer Guido - landmeter, in het kader van de realisatie van het Sociaal Huis, de opdracht voor het opmeten van een erfdienstbaarheid-recht van doorgang ten voordele van het onroerend goed, eigendom van de stad, toegewezen kreeg, op basis van de laagste prijs;

overwegende dat de opdracht indicatief geraamd wordt op €. 500;

overwegende dat de nodige kredieten voor het financieren van de opdracht, voorzien zijn in het budget 2018, AR.616400 Bl. 09091 Actie A2-1-1-1;

gelet dat de financieel directeur voor dit bedrag zijn visum heeft gegeven;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De opdracht voor het opmeten van een perceel in het kader van het vestigen van een ondergrondse erfdienstbaarheid op grond van de Stad Ninove (sectie B nr. 1081/h), wordt toegewezen aan dhr. De Saedeleer Guido – landmeter, zijnde een uitbreiding van een eerder toegewezen opdracht, waarbij beroep wordt gedaan op art.42 § 1, 2° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, zijnde een herhalingsopdracht.

Art. 2

De prijs van de opdracht wordt indicatief geraamd op €. 500.

Art. 3

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

**14. GOEDKEURING VERLENGEN VAN DE ONDERHOUDSLICENTIES VOOR DE VMWARE
SERVERVIRTUALISATIESOFTWARE**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren;

gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 9 september 2009 tot gunning van de opdracht met als voorwerp “het leveren, installeren en configureren van een nieuwe IT-infrastructuur in het administratief gebouw De Cooman en het wzc Klateringen en het verbinden van deze twee sites”;

gelet dat uit het verslag van de systeemverantwoordelijke blijkt dat via deze gunning het OCMW Ninove sindsdien gebruik maakt van de VMware vSphere servervirtualisatiesoftware;

gelet dat uit het verslag van de systeemverantwoordelijke blijkt dat de onderhoudslicenties van deze virtualisatiesoftware een einde neemt op 19 november 2018 en dat een verlenging van één jaar nog nodig is om te kunnen blijven werken met deze technologie, totdat de servers van het OCMW Ninove volledig opgegaan zijn in de omgeving van de stad;

overwegende dat CEVI NV ons als erkend partner van VMware een offerte heeft bezorgd voor de uitbreiding van deze onderhoudslicenties voor één jaar voor de periode van 20 november 2018 tot en met 19 november 2019;

gelet dat uit het verslag van de systeemverantwoordelijke blijkt dat de bestelling vóór 12 november 2018 moet doorgegeven worden aan Cevi omdat anders de kostprijs van de verlenging zou verhogen door VMware;

overwegende dat de kostprijs voor de verlenging van deze onderhoudslicenties voor één jaar wordt geraamd op € 2 795,52 (excl. 21% btw);

overwegende dat het daartoe bestemde budget voorzien is op het investeringsbudget ICT MJP Subproject 1 – AR 240100 - BI 01190 – AP 3-1-3 – A 3-1-3-1;

gelet op het visum van de financieel beheerder;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De verlenging van de **onderhoudslicenties** voor de VMware vSphere virtualisatiesoftware voor een periode van één jaar goed te keuren voor een bedrag van **€ 2 795,52** excl. 21% btw.

Art. 2

De daartoe bestemde budgetten zijn voorzien op het investeringsbudget ICT MJP Subproject 1 – AR 240100 - BI 01190 – AP 3-1-3 – A 3-1-3-1.

Art. 3

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

Art. 4

De dienst Automatisering & ICT te belasten met de verdere afhandeling van dit dossier.

SOCIALE DIENST

15. GOEDKEURING SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN OCMW NINOVE EN ARCHITECTENBUREAU VOOR DE TERBESCHIKKINGSTELLING VAN 1 WERKNEMER IN TOEPASSING VAN ARTIKEL 60§7 VAN DE ORGANIEKE WET VAN 8 JULI 1976 BIJ EEN PRIVÉ ONDERNEMING

De Raad voor Maatschappelijke Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen;

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012;

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de wet van 21 juli 2016 behoudende wijziging van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijk integratie ;

gelet op het huishoudelijk reglement van de beraadslagende organen van het OCMW, zoals vastgesteld in zitting van 9 september 2014;

gelet op het reglement houdende toekenning van bevoegdheden van het Vast Bureau en de bijzondere comités, vastgesteld in zitting van 9 september 2014;

gelet op de vraag van Architectenbureau Dirk Raspoet BVBA voor de ter beschikkingstelling van 1 personeelslid in toepassing van art60§7 van de organieke wet van 8 juli 1976 ;

overwegende dat de nadruk ligt op doorstroom naar het normale economisch circuit ;

overwegende dat het Bijzonder Comité voor Sociale Dienst op 19 oktober 2018 een gunstig advies verstrekke ;

op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW Ninove en Architectenbureau Dirk Raspoet BVBA voor de terbeschikkingstelling van 1 werknemer in toepassing van artikel 60§7 van de organieke wet van 8 juli 1976 bij een privé onderneming met ingang van 1 november 2018.

Artikel 2

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

16. VERLENGING VAN DE CONVENANT PREVENTIEVE WOONBEGELEIDING IN HET KADER VAN DE PREVENTIE VAN UITHUISZETTING VAN HUURDERS OP DE PRIVATE HUURMARKT VOOR 1 JAAR TUSSEN OCMW NINOVE EN CAW OOST-VLAANDEREN VZW - GOEDKEURING

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere aanvullingen

gelet op het ocmw-decreet van 19 december 2008 gewijzigd bij decreet van 29 juni 2012

gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de overgangsbepalingen inwerking getreden zijn sinds 25 februari 2018 meer bepaald artikelen 583 §1, eerste en derde lid, 588 §1, eerste lid;

gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 waarbij Bart Baele werd aangeduid als algemeen directeur;

gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 22 juni 2016 waarbij het proefproject tussen het CAW Oost Vlaanderen en OCMW Ninove: proactieve woonbegeleiding in het kader van preventie van uithuiszetting van huurders op de private huurmarkt werd goedgekeurd voor de periode van 01 september 2016 tot en met 31 augustus 2017;

gelet op de gunstige evaluatie bevestigd tijdens de Raad voor het Maatschappelijk Welzijn van 20 september 2018 voor de tweede jaargang (01/09/2017 – 31/08/2018) van het samenwerkingsproject;

gelet op de gunstige evaluatie van project voor de periode 1/09/2017 t.e.m. 31/08/2018 en het afleveren van de cijfergegevens in een evaluatierapport;

overwegende dat er voor deze periode 69 officiële aanmeldingen waren voor een uithuiszetting;

gelet op het feit dat 72% van de aanmeldingen effectief bereikt werd en in alle situaties dak- en of thuisloosheid vermeden werd;

overwegende de samenwerking tussen CAW en OCMW Ninove goed verloopt;

gelet op een voorstel tot convenant tussen CAW Oost - Vlaanderen en OCMW Ninove telkens voor de duurtijd van 1 jaar en verlengbaar op voorwaarde van een gunstige jaarlijkse evaluatie;

overwegende dat CAW Oost Vlaanderen een woonbegeleider voorziet à rato 19u/ week;

overwegende dat OCMW Ninove een jaarlijkse vergoeding voorziet voor CAW Oost Vlaanderen ten bedrage van € 25 000, na aflevering van het jaarlijks werkingsverslag;

gelet op het feit dat de nodige kredieten 25 000 euro in het budget 2019 zullen voorzien worden op BI 09000 AR 649200 toegestane werkingssubsidies aan ondernemingen

gelet op het visum verstrekt door de financieel directeur;

gelet op voorstel van de voorzitter;

besluit met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De raad keurt de verlenging van de convenant preventieve woonbegeleiding in het kader van de preventie van uithuiszetting van huurders op de private huurmarkt voor 1 jaar tussen OCMW Ninove en CAW Oost-Vlaanderen vzw, goed. De convenant loopt van 01/09/2018 tot en met 31/08/2019.

Art.2

De raad neemt kennis van het evaluatierapport preventieve woonbegeleiding afgeleverd door het CAW Oost-Vlaanderen vzw.

Art.3

Een kopie van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financiële dienst

Art.4

Het team wonen wordt belast met de uitvoering van dit dossier.

Art. 5

Dit besluit wordt meegedeeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar het college van burgemeester en schepenen en naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands bestuur (art. 254 van het ocmw-decreet).

SENIORENBELEID**17. KENNISNAME BOORDTABELLEN**

De leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn nemen kennis van de boordtabellen van de maand augustus 2018.